

FICHA TÉCNICA

ENDEREÇO: RUA DOMINGOS DE MORAIS, 930 – VILA MARIANA – SÃO PAULO.
(ESQUINA COM A RUA FRANÇA PINTO).

ÁREA DO TERRENO: 3.500,68 m² (Complexo todo)

Nº DE TORRE: 2 SENDO: TORRE B – LIFE & OFFICES | TORRE A – HOME

Nº DE PAVIMENTOS TORRE B:

20 PAVIMENTOS TIPO, SENDO:

5 PAVIMENTOS SALAS COMERCIAIS | 4 PAVIMENTOS DE STUDIOS NR
11 PAVIMENTOS STUDIO R E 1 DORMITÓRIO.

Nº DE UNIDADES TORRE B:

TOTAL DE UNIDADES: 240, SENDO:

12 SALAS COMERCIAIS POR ANDAR – DO 3º AO 7º PAVIMENTO | TOTAL 60 UNIDADES

12 STUDIOS NR POR ANDAR – DO 8º AO 11º PAVIMENTO | TOTAL 48 UNIDADES

8 STUDIOS R E 4 1 DORM. POR ANDAR – DO 12º AO 22º PAVIMENTO

TOTAL 88 UNIDADES STUDIOS R E 44 UNIDADES 1 DORM.

TIPO DAS UNIDADES:

Offices – 24 a 33m² privativos

Life Studio NR – 24 a 33m² privativos

Life Studio R – 26 a 27m² privativos

Life 1 Dormitório – 35m² privativos

ELEVADORES TORRE B:

4 (2 PARA ATENDER AS SALAS COMERCIAIS | 2 PARA ATENDER OS STUDIOS E 1 DORM.)

LAZER TORRE B – LIFE:

LOBBY, LOUNGE/ COWORKING, LIVING GOURMET, PRAÇA DE APOIO, LAVANDERIA,
FITNESS, LOUNGE EXTERNO, PISCINA, SOLARIUM, CHURRASQUEIRA, BICICLETÁRIO,
DELIVERY.

MALL COMVEM NO TÉRREO COM 18 LOJAS.

REALIZAÇÃO: HELBOR EMPREENDIMENTOS S.A.

ADM. DO COMVEM: HBR REALTY

PROJETO DE ARQUITETURA: MARCHI ARQUITETURA DE SOLUÇÃO

PROJETO DE DECORAÇÃO: SILVIA AGUIAR ARQUITETURA E INTERIORES

PROJETO DE PAISAGISMO: BENEDITO ABBUD ARQUITETURA PAISAGÍSTICA

Projeto de Arquitetura



MARCHI
arquitetura de solução



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA FACHADA LIFE & OFFICE